



Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.

Koroška cesta 37/b
SI-3320 Velenje

t: +386 (0)3 896 11 00
f: +386 (0)3 896 11 27

e: kp@kp-velenje.si
www.kp-velenje.si

Načrt s področja gradbeništva
2.0

2.1 NASLOVNA STRAN

2 NAČRTI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

Investitor

MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje
OBČINA ŠOŠTANJ, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj

Objekt:

POSODOBITEV ITP 340-11, KAJUHOVA CESTA 11, ŠOŠTANJ

Vrsta projektne dokumentacije:

Projektna dokumentacija za izvedbo - PZI

Za gradnjo:

Vzdrževalna dela

Projektant:

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.,
Koroška cesta 37b, 3320 Velenje

žig podjetja



Vodja službe investicij in razvoja:

Nataša Ribizel Šket, univ. dipl. gosp. inž.

podpis

Odgovorni vodja projekta:

Nebojša Tolimir, dipl. inž. str., S – 1827

podpis in žig

Odgovorni projektant:

Mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. kom. inž. G – 3280

podpis in žig

Številka projekta:

547-TO/2018

Številka načrta:

547-TO/2018

Kraj in datum izdelave projekta:

Velenje, januar 2019

KAZALO VSEBINE NAČRTA

- 1 Naslovna stran načrta
- 2 Kazalo vsebine načrta
- 3 Opis tehničnih rešitev
- 4 Projektantski popis del
- 5 Projektantska ocena stroškov
- 6 Risbe

3

OPIS TEHNIČNIH REŠITEV

I. UVOD

Investitorja, Občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, želita na Kajuhovi cesti 11 v Šoštanju, posodobiti interno toplotno postajo ITP 340-11. Razloga za obnovo interne toplotne postaje ITP 340-11 sta pretečena življenjska doba opreme in sama varnost pri posluževanju naprav. Interna toplotna postaja se obnavlja v istem prostoru objekta, zato je treba v času obnove urediti začasno oskrbo končnih odjemalcev.

II. OBSTOJEČA DOKUMENTACIJA IN PROJEKTNI POGOJI

Pri izdelavi projekta so upoštevani sledeči dokumenti in podloge:

- DKN (digitalni katastrski načrt),
- projektna naloga,
- veljavni zakoni, tehnični predpisi in standardi.

Prav tako so se pri izdelavi projekta upoštevali sledeča zakonodaja:

- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 – GZ in 72/17 – popr.);
- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18);
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18);
- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Mestni občini Velenje in Občini Šoštanj (3 izdaja 2015).

III. LEGA V PROSTORU IN KLASIFIKACIJA OBJEKTA

Občina:	Šoštanj
Katastrska občina:	959 - Šoštanj
Parcelne št:	843/1
Področje:	2 Gradbeni inženirski objekti
Oddelek:	22 Cevovodi
Skupina:	222 Cevovodi
Razred:	2222 Lokalni vodovodi
Podrazred:	22222 Lokalni cevovodi za toplo vodo

IV. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Lokacija toplotne postaje je v stanovanjskem objektu Kajuhova cesta 11 v Šoštanju.

Obstoječa priključna moč objekta:

Radiatorsko ogrevanje	146.900 W
Priprava STV	26.850 W

Interna toplotna postaja je oskrbovana s toploto iz TPP 340. Temperaturni sistem primarnega dela je drsno 110°C/70°C NP 6. Ogrevalni krog radiatorskega ogrevanja oz. sekundarni del je priključen na ITP preko cevnega prenosnika toplote. V krogu radiatorskega ogrevanja je vgrajena obtočna črpalka. Temperaturni režim radiatorskega ogrevanja je drsen 85°C/65°C v odvisnosti od zunanje temperature. Za potrebe oskrbe objekta s toplo sanitarno vodo je na primarni strani ITP priključen bojler V = 800 litrov.

V. PREDVIDENA UREDITEV TOPLOTNE POSTAJE

Velikost objekta

Velikost obstoječega objekta je notranje tlorisne dimenzije cca 5,2 x 3,3 m. Prostor je visok cca 2,3 m. V prostoru so okno (dimenzije 1,0/0,3 m), vhodna vrata (dimenzije 1,1/1,9 m) in obstoječi sifon fi 20 cm.

Tlak kletnega objekta

Iz tlakov se najprej odstranijo morebitni temelji strojne opreme. Obstoječi estrih se v prostoru TPP v celoti odstrani, podložni beton se očisti, premaže s hladnim bitumenskim premazom in vgradi se bitumenska hidroizolacija. Pred izvedbo estriha je potrebno izvesti navezavo novih talnih sifonov na obstoječo kanalizacijo (lokacija sifonov je prikazana v situaciji). Sledi vgradnja novega estriha, izvedenega z mikroarmiranim betonom kakovosti C 25/30, v debelini 20 cm. Na nov estrih se vgradi paro propustni samorazlivni epoksidni zaključni tlak na vodni osnovi, barvo določi upravljavec.

Stene in strop kletnega prostora

Po iznosu strojne opreme se vse stene in strop prostorov toplotne postaje očistijo s čistilcem za odstranjevanje neoprijemljivih delcev. Vse odprtine, ki bodo nastale zaradi odstranitve strojne in in druge opreme, je potrebno zazidati ali zakitati. Stene in strop je potrebno pokitati, zagladiti in pobrusiti ter 2x prebeliti z barvo na vodni osnovi. Uredi se tudi stena na hodniku pred ITP na mestu, kjer se predvidi zamenjava strojnih inštalacij.

Odvodnjavanje vode iz izpustov strojnih inštalacij

Obstoječa odtočna kanalizacija objekta je izvedena iz ltž cevi cca DN 50 cm, ki odvaja izpustno vodo iz armatur izven objekta. Predvidi se vgradnja nove cevi ltž DN 50 cm, globine do 0.4 m na mestu iztoka iz armature do navezave na obstoječi sifon. Predvidena je izvedba enega novega sifona in zamenjava obstoječega talnega sifona fi 20 cm.

Stavbno pohištvo

Vrata v TPP so enokrilna, skupne svetle dimenzije 110*190 cm. Obstoječa vrata se odstranijo. Predvidena je vgradnja novih enokrilnih vrta iz Alu pločevine, svetle dimenzije 110*190 cm (dimenzije vrat je potrebno ponovno preveriti pred izvedbo). Vrata v predvideno toplotno postajo morajo biti opremljena z zračnikom na dnu vratnega krila, zračnik v velikosti 1/3 vratnega krila. Zračnik mora biti opremljen s protimrčesno mrežico.

Predvidi se odstranitev obstoječega enokrilnega okna, dimenzij 100/30 cm. Obstoječe okno se nadomesti z novim, ALU izvedbe. Vgradi se okno dimenzije 100/30 cm. Okno mora ustrezati zahtevam pravilnika PURES. Pred naročilom je potrebno ponovno preveriti dimenzije odprtine. Okno mora omogočati klasično odpiranje in odpiranje na kip. Opremljeno mora biti s protimrčesno mrežico in z zunanje strani zaščiteno z zaščitno rešetko.

VI. KONTROLA SKLADNOSTI IN PREVZEM

Za ugotavljanje skladnosti betona glede na tlačno trdnost, veljajo, neodvisno od mesta proizvodnje in uporabe, določila EN 206 (tč. 8 in 9.1.). Beton, ki se namerava uporabiti za proizvodnjo cevi in drugih gotovih izdelkov, mora imeti certifikat. Enako velja tudi za katerikoli drug material.

Vsi materiali, ki se nameravajo uporabiti za proizvodnjo cevi in drugih gotovih izdelkov, morajo imeti certifikat oz. izjavo o lastnostih. Za vse gotove izdelke in izdelke, ki se bodo vgradili v objekte na mestu je potrebno opraviti preizkuse tlačne trdnosti na vzorcih, vzetih na mestu vgradnje in dobiti odobritev nadzora.

VII. SPLOŠNE ZAHTEVE

Po končani gradnji je potrebno objekt očistiti. Pri vseh delih je potrebno upoštevati veljavne higiensko-tehnične predpise o varstvu pri delu. Izgradnja zahteva, da bo potrebno poleg ukrepov za zaščito delavcev na gradbišču še posebej upoštevati vse varstvene ukrepe za zaščito tretjih oseb.

6

Risbe

6.1 Tloris toplotne postaje s predvideno ureditvijo

